



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДРАГАН НИКОЛИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Зрењанину и

Привредног суда у Зрењанину

Зрењанин, Војводе Петра Бојовића 21 сп. 3 ст. 57

Тел: 023/600-380

Број предмета: ИИ 395/25

Дана: 26.09.2025 године

Јавни извршитељ Драган Николић, у извршном поступку извршног повериоца МХ "Електропривреда Републике Српске" - матично предузеће АД Требиње, Требиње, ул. Степе Степановића бб, Босна и Херцеговина, ПИБ 113084736, чији је пуномоћник адв. Никола Ј. Карановић, Београд - Земун, Масариков трг 12, против извршног дужника ДОО ГИК "Intergradnja Vanat group" Zrenjanin, Зрењанин, ул. Трг Др Зорана Ђинђића бр. 2, МБ 20120932, ПИБ 104236704, кога заступа Јасмина Марковић, директор, у складу са чланом 171 став 1 и став 3 ЗИО а у вези са одредабама члана 151 члана 185 члана 186 члана 187 Закона о извршењу и обезбеђењу ради извршења доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

УТВРЂУЈЕ СЕ постојање споразума извршног повериоца и извршног дужника о продаји непосредном погодбом од дана 25.09.2025 године следећих непокретности:

- 3/7 идеалних делова зграде грађевинарства - производно пословне зграде-По+По+П+Мз+5, објекат бр. 1, која се налази на адреси: Трг др Зорана Ђинђића бр. 2, која зграда је изграђена на кат. парцели бр. 5775/1 КО Зрењанин I, све уписано у Листу непокретности бр. 18868 КО Зрењанин I;
- Пренос права коришћења 3/7 идеалних делова на кат. парцели бр. 5775/1 КО Зрењанин I, Потес/Улица Трг др Зорана Ђинђића, градско грађевинско земљиште, укупне површине 1199м², све уписано у Листу непокретности бр. 18868 КО Зрењанин I;
- 3/7 идеалних делова на помоћној згради, бр. 2, Потес/Улица Трг др Зорана Ђинђића, површине 61м², која зграда је изграђена на кат. парцели бр. 5775/2 КО Зрењанин I, све уписано у Листу непокретности бр. 18868 КО Зрењанин I;
- Пренос право коришћења 3/7 идеалних делова на кат. парцели бр. 5775/2 КО Зрењанин I, Потес/Улица Трг др Зорана Ђинђића, градско грађевинско земљиште, укупне површине 487м², све уписано у Листу непокретности бр. 18868 КО Зрењанин I.

Стране су се споразумеле да ће се непокретности предати у својину извршном повериоцу МХ "Електропривреда Републике Српске" - матично предузеће АД Требиње, Требиње, ул. Степе Степановића бб, Босна и Херцеговина, ПИБ 113084736 за укупну купопродајну цену у износу од **260.827.3345,82 динара**

Уговор о продаји ће се закључити у дана 15.10.2025 године у 10 00 часова у канцеларији поступајућег јавног извршитеља на адреси Војводе Петра Бојовића 21 сп. 3 ст. 57, Зрењанин.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Драган Николић

Дна:

- Назив: МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА Адреса: БЕОГРАД, / Врста права: КОРИСНИК Облик својине: Удео: 4/7 правобранилаштво
- Извршни поверилац
- Извршни дужник